

INCEPTUM

PAKOŠTANSKA · SMILJEVAC · ZADAR

SLOBODNO

Stan S2

Jednosobni stan s vrtom · prizemlje · Pakoštanska, Smiljevac, Zadar

KLJUČNI PODACI

NETO POVRŠINA	STAMBENI DIO	LOĐA
52,16 m²	36,01 m²	7,89 m²

VRT	SPREMIŠTE	PARKIRNA MJESTA
35,80 m²	2,30 m²	2

Stambena zgrada P+2 s osam stanova i otvorenim stubištem. Vanjski zidovi u sustavu ISOTEX. Podovi: keramika u dnevnom prostoru i mokrim čvorovima, laminat u sobama. Uz stan idu spremište u prizemlju i 2 parkirna mjesta.

CIJENA

224.200 €

s PDV-om, parking uključen

Završetak gradnje: **jesen 2027.**

Stan na webu

tlocrt · cijena · upit

TLOCRT STANA S2

Svaka prostorija, *točno po projektu.*



PROSTORIJE

Kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak	18,61 m²
Spavaća	9,63 m²
Kupaonica	4,27 m²
Hodnik	3,50 m²

VANJSKI I POMOĆNI PROSTORI

Lođa	7,89 m²
Vrt	35,80 m²
Spremište (prizemlje)	2,30 m²
Parkirna mjesta	2

Neto površina 52,16 m²

Neto po HRN EN ISO 9836:2011 (lođa ×0,75, terasa ×0,5, spremište ×0,5, vrt ×0,1, parking ×0,2). Površine prostorija: DAMING d.o.o. Namještaj je prijedlog opremanja u stvarnim dimenzijama i nije dio ponude.

Zanima vas stan S2?

Radno vrijeme: pon–pet 07–15 h · Ugljanska 24A, 23000 Zadar

+385 91 562 1385

info@inceptum-invest.com