

PRODANO

# Stan *S3*

Trosobni stan · 1. kat · Pakoštanska, Smiljevac, Zadar

## KLJUČNI PODACI

| NETO POVRŠINA | STAMBENI DIO | NATKRIVENA TERASA |
|---|---|---|
| 80,16 m² | 65,56 m² | 13,71 m² |

| SPAVAĆE SOBE | SPREMIŠTE | PARKIRNA MJESTA |
|---|---|---|
| 3 | 4,48 m² | 2 |

Stambena zgrada P+2 s osam stanova i otvorenim stubištem. Vanjski zidovi u sustavu ISOTEX. Podovi: keramika u dnevnom prostoru i mokrim čvorovima, laminat u sobama. Uz stan idu spremište u prizemlju i 2 parkirna mjesta.

STATUS

## Prodano

Stan je prodan. Slobodne stanove i cijene pogledajte na webu.

Završetak gradnje: **jesen 2027.**

**Stan na webu**

tlocrt · cijena · upit

TLOCRT STANA S3

# Svaka prostorija, *točno po projektu.*




## PROSTORIJE

| | |
|---|---|
| Kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak | 25,53 m² |
| Spavaća 1 | 12,10 m² |
| Spavaća 2 | 8,52 m² |
| Spavaća 3 | 8,17 m² |
| Kupaonica | 3,64 m² |
| WC / vešeraj | 2,92 m² |
| Hodnik | 2,61 m² |
| Ulaz | 2,07 m² |

## VANJSKI I POMOĆNI PROSTORI

| | |
|---|---|
| Natkrivena terasa | 13,71 m² |
| Spremište (prizemlje) | 4,48 m² |
| Parkirna mjesta | 2 |

**Neto površina** 80,16 m²

Neto po HRN EN ISO 9836:2011 (lođa ×0,75, terasa ×0,5, spremište ×0,5, vrt ×0,1, parking ×0,2). Površine prostorija: DAMING d.o.o. Namještaj je prijedlog opremanja u stvarnim dimenzijama i nije dio ponude.

## Zanima vas stan S3?

Radno vrijeme: pon–pet 07–15 h · Ugljanska 24A, 23000 Zadar

+385 91 562 1385

info@inceptum-invest.com